

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa St-665/2024

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

STIROPOR GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB: 56201378815, Stobreč (Grad Split),

Hercegovačka 10

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17. listopada 2025. godine DO 15. siječnja 2026. godine

Stečajni upravitelj se na izvještajnom ročištu održanom dana 16. srpnja 2025. godine obvezao dostaviti dokumentaciju vezanu za nenaplaćena potraživanja u ukupnom iznosu od 117.693,67 EUR i to prema Općini Vrsi u iznosu od 19.194,04 EUR, prema Općini Tkonu iznosu od 64.000,00 EUR te prema Općini Pašman u iznosu od 34.498,63 EUR. U dosadašnjem tijeku postupka Općine Tkon i Općina Pašman dostavile dokumentaciju iz koje proizlazi kako su platili navedena potraživanja, a koja dokumentacija je dostavljena uz prethodni izvještaj. U razdoblju za koje se podnosi ovo izvješće stečajni upravitelj je u više navrata kontaktirao Općinu Vrsi te je uspio stupiti u kontakt s voditeljem Odsjeka za financije i računovodstvo. Prema navodima voditelja, navedeni račun ne nalazi se u njihovom sustavu, dok Općina Vrsi do danas nije dostavila formalno očitovanje na zaprimljene zahtjeve za isplatu. Slijedom navedenog, i dalje je u tijeku provjera postoji li predmetno potraživanje dužnika i kakve su mogućnosti naplate istog.

Sukladno odluci donesenoj na izvještajnom ročištu i utvrđenoj tržišnoj vrijednosti uređaja za mehaničko ispitivanje tvrdoće stiropora Excel Didactic te ventilacijskog sustava Nova Verta serie 2600, stečajni upravitelj objavio je oglase za prodaju navedenih uređaja prikupljanjem pisanih ponuda na besplatnim internetskim oglasnicima (Index oglasi i Njuškalo), www.sudačkamreza.org te je dostavio Trgovačkom sudu u Splitu iste radi objave na e-Oglasnoj ploči. Ističe se kako se oglasi na internetskom oglasniku Njuškalo za kategoriju *Strojevi i alati - ostalih građevinskih alata* od studenoga 2025. godine naplaćuju i to u iznosu od 39,90 EUR za 15 dana objave stoga oglasi od studenoga 2025. godine tamo nisu objavljeni. Trenutno je u tijeku četvrta prodaja na kojoj uređaj za mehaničko ispitivanje tvrdoće stiropora Excel Didactic može biti prodan za najmanju cijenu u iznosu od 3.645,00 EUR, dok ventilacijski sustav Nova Verta serie 2600 može biti prodan za najmanju cijenu u iznosu od 2.278,13 EUR. Stečajni upravitelj još nije zaprimio ponude za navedene uređaje, no aktivno radi na pronalasku kupaca.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na početku postupka utvrđeno je da se stečajna masa sastoji od pokretnina:

- **Potraživanja** u iznosu od 83.194,04 EUR, koja se odnose na Općinu Tkon i Općinu Vrsi. Općina Tkon je dostavila dokumentaciju iz koje se može utvrditi da je potraživanje plaćeno prije otvaranja stečajnog postupka.

- **Pokretnine - strojevi** vrijednosti 100,00 EUR - riječ je o privremeno procijenjenoj, simboličnoj vrijednosti. U prethodnom razdoblju su utvrđene od strane sudskog vještaka sljedeće vrijednosti pojedinih strojeva:

- uređaja za mehaničko ispitivanje tvrdoće stiropora Excel Didactic - 4.000,00 EUR + PDV;
- ventilacijskog sustava Nova Verta serie 2600 - 2.500,00 EUR + PDV.

Oglašene su prodaje ovih strojeva. Strojevi se nalaze u bivšem poslovnom prostoru dužnika koji je sada u vlasništvu treće osobe te je pitanje trenutka kada će vlasnik nekretnine inzistirati na njihovom uklanjanju.

Stanje računa stečajnog dužnika je 1.122,70 EUR. Plaćene su naknade za vođenje računa u iznosu od 25,98 EUR. Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika niti troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase (računovodstvo, materijalni troškovi koje je predujmio stečajni upravitelj, troškovi prethodnog postupka).

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će nastojati unovčiti imovinu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Zagrebu, 15. siječnja 2026. godine

Josipa Jurčić

Popis priloga:

1. Promet po računu.